

**Отчет
о выполнении договора за 2020 год**

Адрес дома:

ул. 2-я Московская, д. 6, корп.3

Площадь дома (жилых и нежилых помещений) в кв.м:

562,2

1. Денежные средства на содержание и ремонт общего имущества дома (в тыс. руб.)

Остаток на начало года (на 01.01.2020г.)-		26,10
Предъявлено за отчетный год -		276,22
Оплачено в отчетном году -		246,72
Прочие доходы		0,00
Расходы на дом за отчетный год -		250,54
Остаток на конец года (на 01.01.2020г.)-		22,28
Долг жителей на конец года (на 01.01.20г.)		2,31

2. Затраты на содержание и ремонт общего имущества дома

	Статьи расходов	Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества дома	Сумма затрат в тыс. руб.
1.	Содержание придомовой территории	1.1. Содержание придомовой территории	29,19
2.	Содержание мест общего пользования	2.1. Уборка подъездов	23,47
		2.2. Освещение мест общего пользования	
		ИТОГО:	23,47
3.	Услуги сторонних организаций	3.1. СЭС	
		3.2. Обслуживание ВДГО	7,56
		3.3. Содержание КП	25,10
		3.4. Противопожарные мероприятия	4,53
		ИТОГО:	37,19
4.	Техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов зданий, в том числе по заявкам населения	4.1. Техническое обслуживание	
			90,60
		4.2. АДС	8,29
		ИТОГО:	98,89
5.	Текущий ремонт общего имущества	5.1. Кровли, чердаки, техэтажи, фасады, межпанельные швы, подвалы, электротехнические работы, ремонт детских и спортивных площадок, ремонт подъездов, инженерных систем (см. Приложение №1)	10,87
6.	Работы по управлению домом	6.1. Общехозяйственные расходы (организация работ по заключению договоров с подрядными организациями, ведение бухгалтерского, технического учета)	40,80
		6.2. Оплата услуг РКЦ,КБ	5,45
		6.3. Услуги по ведению информ.базы по учету лиц	1,50
		ИТОГО:	47,75
7.	Прочее	7.1. Налоги	3,18
		ИТОГО по содержанию и ремонту общего имущества:	250,54

Директор ООО "Бытовик-ЖКХ"

Н.Г. Макаренко

Отчет о выполнении договора за 2020 год получил (а), наличие на информационных стендах копии Отчета о выполнении договора за 2020 год **подтверждаю**

" _____ " _____ 2020 г.

ОТЧЕТ
ЗА 2020 ГОД ПО ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ В ЖИЛОМ ДОМЕ ПО АДРЕСУ:
ул. 2-я МОСКОВСКАЯ д. 6, КОРП. 3

Наименование работ	Ед. изм.	Стоимость единицы в тыс. руб.	Помещение	2020 год	
				Объем	Сумма
ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫЕ РАБОТЫ					
Устройство фасадной плитки (без стоимости плитки) отдельными местами	м2	1,341		4	5,37
Ремонт примыкания козырька над подъездом	м.п.	0.505		5	2,52
Смена забора (без материала)	м2	0,999		30	2,980
ВСЕГО ПО ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫМ РАБОТАМ:				10,87	
САНТЕХНИЧЕСКИЕ РАБОТЫ					
ВСЕГО ПО САНТЕХНИЧЕСКИМ РАБОТАМ:				0,00	
ОЗЕЛЕНЕНИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВО					
ВСЕГО ПО ОЗЕЛЕНЕНИЮ И БЛАГОУСТРОЙСТВУ:				0,00	
ЭЛЕКТРОМОНТАЖНЫЕ РАБОТЫ					
ВСЕГО ПО ЭЛЕКТРОМОНТАЖНЫМ РАБОТАМ:				0,00	
ВСЕГО ПО ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ :				10,87	

Директор ООО "Бытовик-ЖКХ"



Макаренко Н.Г.