

Отчет
о выполнении договора за 2023 год

Адрес дома:

ул. 2-я Московская, д. 6, корп.2

Площадь дома (жилых и нежилых помещений) в кв.м:

822,3

1. Денежные средства на содержание и ремонт общего имущества дома (в тыс. руб.)

Остаток на начало года (на 01.01.2023 г.)-		-11,56
Предъявлено за отчетный год -		307,16
Оплачено в отчетном году -		310,89
Прочие доходы		2,14
Расходы на дом за отчетный год -		325,89
Остаток на конец года (на 01.01.2024 г.)-		-24,42
Долг жителей на конец года (на 01.01.2024 г.)		1,89

2. Затраты на содержание и ремонт общего имущества дома

	Статьи расходов	Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества дома	Сумма затрат в тыс. руб.
1.	Содержание придомовой территории	1.1. Содержание придомовой территории	71,50
2.	Содержание мест общего пользования	2.1. Уборка подъездов	36,50
		2.2. Освещение мест общего пользования	
		ИТОГО:	36,50
3.	Услуги сторонних организаций	3.1. СЭС	
		3.2. Обслуживание ВДГО	10,20
		3.3. Содержание КП	8,58
		3.4. Противопожарные мероприятия	3,00
		ИТОГО:	21,78
4.	Техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов зданий, в том числе по заявкам населения	4.1. Техническое обслуживание	
			70,58
		4.2. АДС	13,32
		ИТОГО:	83,90
5.	Текущий ремонт общего имущества	5.1. Кровли, чердаки, техэтажи, фасады, межпанельные швы, подвалы, электротехнические работы, ремонт детских и спортивных площадок, ремонт подъездов, инженерных систем	
			36,13
6.	Работы по управлению домом	6.1. Общехозяйственные расходы (организация работ по заключению договоров с подрядными организациями, ведение бухгалтерского, технического учета)	
			76,08
		ИТОГО по содержанию и ремонту общего имущества:	325,89

Директор ООО "Бытовик-ЖКХ"



Н.Г. Макаренко

**ОТЧЕТ ЗА 2023 ГОД ПО ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА
В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ ПО АДРЕСУ: ул. 2-я Московская д. 6 к. 2**

Наименование работ	Ед. изм.	Стоимость ед-цы в тыс. руб.	Помещение	2023 год	
				Объем	Сумма
ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫЕ РАБОТЫ					
Окраска двери	шт.	2,737		1	2,737
Ремонт бетонного забора	м2	6,444		1,5	9,666
Устройство желобов ливневой канализации	шт.	1,329		2	2,659
Ремонт вентиляцтонных коробов	м	1,135		1	1,135
Восстановление премыкания козырька	шт.	3,242		1	3,242
Замена вытяжного вентилятора	шт.	11,350		1	11,350
ВСЕГО ПО ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫМ РАБОТАМ:					30,789
САНТЕХНИЧЕСКИЕ РАБОТЫ					
ВСЕГО ПО САНТЕХНИЧЕСКИМ РАБОТАМ:					0,000
ОЗЕЛЕНЕНИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВО					
Окраска лавочки	шт.	1,396		1	1,396
ВСЕГО ПО ОЗЕЛЕНЕНИЮ И БЛАГОУСТРОЙСТВУ:					1,396
ЭЛЕКТРОМОНТАЖНЫЕ РАБОТЫ					
Смена ламп	шт.	0,247		16	3,949
ВСЕГО ПО ЭЛЕКТРОМОНТАЖНЫМ РАБОТАМ:					3,949
ВСЕГО ПО ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ :					36,133

Директор ООО "Бытовик-ЖКХ"



Макаренко Н.Г.