

**Отчет
о выполнении договора за 2022 год**

Адрес дома:

ул. 2-я Московская, д. 6, корп. 1

Площадь дома (жилых и нежилых помещений) в кв.м:

819,4

1. Денежные средства на содержание и ремонт общего имущества дома (в тыс. руб.)

Остаток на начало года (на 01.01.2022 г.)-		22,84
Предъявлено за отчетный год -		306,95
Оплачено в отчетном году -		322,19
Расходы на дом за отчетный год -		331,66
Остаток на конец года (на 01.01.2023г.)-		13,37
Долг жителей на конец года (на 01.01.23г.)		0,00

2. Затраты на содержание и ремонт общего имущества дома

	Статьи расходов	Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества дома	Сумма затрат в тыс. руб.
1.	Содержание придомовой территории	1.1. Содержание придомовой территории	71,84
2.	Содержание мест общего пользования	2.1. Уборка подъездов	30,09
		2.2. Освещение мест общего пользования	0,00
		ИТОГО:	30,09
3.	Услуги сторонних организаций	3.1. СЭС	
		3.2. Обслуживание ВДГО	7,58
		3.3. Содержание КП	4,52
		3.4. Противопожарные мероприятия	2,00
		ИТОГО:	14,10
4.	Техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов зданий, в том числе по заявкам населения	4.1. Техническое обслуживание	
			90,46
		4.2. АДС	28,86
		ИТОГО:	119,32
5.	Текущий ремонт общего имущества	5.1. Кровли, чердаки, техэтажи, фасады, межпанельные швы, подвалы, электротехнические работы, ремонт детских и спортивных площадок, ремонт подъездов, инженерных систем	45,22
6.	Работы по управлению домом	6.1. Общехозяйственные расходы (организация работ по заключению договоров с подрядными организациями, ведение бухгалтерского, технического учета)	41,02
		6.2. Оплата услуг РКЦ,КБ	4,91
		6.3. Услуги по ведению информ.базы по учету лиц	1,50
		ИТОГО:	47,43
7.	Прочее	7.1. Налоги	3,66
		ИТОГО по содержанию и ремонту общего имущества:	331,66

Директор ООО "Бытовик-ЖКХ"



Н.Г. Макаренко

ОТЧЕТ
ЗА 2022 ГОД ПО ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ В ЖИЛОМ ДОМЕ ПО АДРЕСУ:
ул. 2-я МОСКОВСКАЯ д. 6 к. 1

Наименование работ	Ед. изм.	Стоимость единицы в тыс. руб.	Помещение	2022 год	
				Объем	Сумма
ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫЕ РАБОТЫ					
Ремонт козырьков	акт	34,772		1	34,772
Ремонт водосточных желобов	акт	10,450		1	10,450
ВСЕГО ПО ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫМ РАБОТАМ:				45,222	
САНТЕХНИЧЕСКИЕ РАБОТЫ					
ВСЕГО ПО САНТЕХНИЧЕСКИМ РАБОТАМ:				0,000	
ОЗЕЛЕНЕНИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВО					
ВСЕГО ПО ОЗЕЛЕНЕНИЮ И БЛАГОУСТРОЙСТВУ:				0,000	
ЭЛЕКТРОМОНТАЖНЫЕ РАБОТЫ					
ВСЕГО ПО ЭЛЕКТРОМОНТАЖНЫМ РАБОТАМ:				0,000	
ВСЕГО ПО ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ :				45,222	

Директор ООО "Бытовик-ЖКХ"



Макаренко Н.Г.