

ПРОТОКОЛ №2

внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,
расположенном по адресу: г. Серпухов, ул. Береговая, д. № 34,
проведенного в очной форме

г. Серпухов

«12» сентября 2016 г.

Инициаторы общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме:

– Сергеева Галина Евгеньевна – собственник квартиры № 15 (свидетельство о государственной регистрации права 50-НБ №219988 от 18.03.2006г.).

Время и место проведения общего собрания –

– 12 сентября 2016г. в 15-00 ч. (около дома)

Председатель общего собрания: Сергеева Галина Евгеньевна.

Секретарь общего собрания: Петраченкова Юлия Васильевна.

Счетная комиссия:

- 1) собственник квартиры № 15 – Сергеева Галина Евгеньевна
- 2) собственник кв. №10 – Петраченкова Юлия Васильевна

Общая площадь жилых/нежилых помещений в доме (для расчета голосов): 638,9 кв.м.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме:

согласно Реестру собственников (Приложение №1): 638,9 кв.м - 100 голосов (100 %).

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании:

- 566,90 кв.м – 88,73 голосов (88,73 % от общего числа голосов всех собственников помещений в доме),

из них: 407,30 кв.м – 63,75 голосов (собственники частного ж/ф);

159,60 кв.м – 24,98 голосов (собственник муниципального ж/ф).

Интересы муниципального образования «Город Серпухов Московской области» как собственника помещений, находящихся в муниципальной собственности, представляет Жарова Елена Владимировна, действующая на основании доверенности №6 от 22.01.2016г., выданной Главой города Серпухова Московской области Жариковым Дмитрием Вячеславовичем.

Список прилагается (Приложение №2).

Сведения о лицах присутствующих на общем собрании (далее - «Присутствующие»):

– лица, принявшие участие в общем собрании – список прилагается (Приложение №2).

Приглашенные лица – Управляющая организация Общество с ограниченной ответственностью «Бытовик-ЖКХ» (ОГРН 1075043002748) в лице директора Макаренко Николая Григорьевича, действующего на основании Устава.

Цель участия - обсуждение с собственниками вопросов проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме.

Кворум имеется.

Общее собрание собственников помещений правомочно.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Об избрании председателя и секретаря общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, уполномоченных на подведение итогов общего собрания и подготовку протокола общего собрания.
2. Об утверждении состава счётной комиссии.
3. Об утверждении перечня услуг, работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, проводимого в рамках реализации региональной программы капитального ремонта на 2018 год.
4. Об утверждении стоимости работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома.
5. Об утверждении сроков проведения работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома.
6. Об определении источника финансирования работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома.
7. О выборе лица, уполномоченного действовать от имени собственников помещений в данном многоквартирном доме, по вопросам обеспечения организации проведения капитального ремонта, подписания акта осмотра и дефектной ведомости; приемки выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома.
8. Об утверждении места хранения протокола общего собрания собственников с прилагаемыми к нему документами.

Результаты общего собрания собственников:

1.1. По вопросу №1.1 повестки дня:

- **СЛУШАЛИ:** Макаренко Н.Г., который сообщил о необходимости избрать председателя общего собрания собственников.
- **ПРЕДЛОЖЕНО:** избрать председателем общего собрания собственников – Сергеева Галина Евгеньевна - (соб. кв. №15).
- РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):** избрать председателем общего собрания собственников – Сергеева Галина Евгеньевна - (соб. кв. №15).
- ГОЛОСОВАЛИ ПО ДАННОМУ ПУНКТУ:**
 - «За» - 88,73 голосов/566,90 кв.м (100,00 % от проголосовавших);
 - «Против» - 00,00 голосов/00,00 кв.м (00,00 % от проголосовавших);
 - «Воздержался» - 00,00 голосов/00,00 кв.м (00,00 % от проголосовавших);
 - Количество голосов собственников помещений, решения которых по данному пункту повестки дня признаны недействительными – 0,00 голосов /0,00 кв. м (0,00 % от проголосовавших);
 - Номера помещений собственников, решения которых по данному пункту повестки дня признаны недействительными № нет.

Решение по вопросу №1.1 повестки дня **ПРИНЯТО.**

1.2. По вопросу №1.2 повестки дня:

- **СЛУШАЛИ:** Макаренко Н.Г., который сообщил о необходимости избрать секретаря общего собрания собственников.
- **ПРЕДЛОЖЕНО:** избрать секретарем общего собрания собственников – Петраченкова Юлия Васильевна - (соб. кв. №10).
- РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):** избрать секретарем общего собрания собственников – Петраченкова Юлия Васильевна - (соб. кв. №10).
- **ГОЛОСОВАЛИ ПО ДАННОМУ ПУНКТУ:**
 - «За» - 88,73 голосов/566,90 кв.м (100,00 % от проголосовавших);
 - «Против» - 00,00 голосов/00,00 кв.м (00,00 % от проголосовавших);
 - «Воздержался» - 00,00 голосов/00,00 кв.м (00,00 % от проголосовавших);
 - Количество голосов собственников помещений, решения которых по данному пункту повестки дня признаны недействительными – 0,00 голосов /0,00 кв. м (0,00 % от проголосовавших);
 - Номера помещений собственников, решения которых по данному пункту повестки дня признаны недействительными № нет.

Решение по вопросу №1.2 повестки дня **ПРИНЯТО.**

2. По вопросу №2 повестки дня:

- **СЛУШАЛИ:** Макаренко Н.Г., который сообщил о необходимости избрать счетную комиссию.
- **ПРЕДЛОЖЕНО:**
Утвердить состав счетной комиссии:
 - 1) собственник квартиры № 15 – Сергеева Галина Евгеньевна
 - 2) собственник кв. №10 – Петраченкова Юлия Васильевна
- **РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):**
Утвердить состав счетной комиссии:
 - 1) собственник квартиры № 15 – Сергеева Галина Евгеньевна
 - 2) собственник кв. №10 – Петраченкова Юлия Васильевна
- **ГОЛОСОВАЛИ ПО ДАННОМУ ПУНКТУ:**
 - «За» - 88,73 голосов/566,90 кв.м (100,00 % от проголосовавших);
 - «Против» - 00,00 голосов/00,00 кв.м (00,00 % от проголосовавших);
 - «Воздержался» - 00,00 голосов/00,00 кв.м (00,00 % от проголосовавших);
 - Количество голосов собственников помещений, решения которых по данному пункту повестки дня признаны недействительными – 0,00 голосов /0,00 кв. м (0,00 % от проголосовавших);
 - Номера помещений собственников, решения которых по данному пункту повестки дня признаны недействительными № нет.

Решение по вопросу №2 повестки дня **ПРИНЯТО.**

3. По вопросу №3 повестки дня:

- **СЛУШАЛИ:** Макаренко Н.Г., который сообщил о необходимости провести капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме в рамках реализации региональной программы капитального ремонта на 2018 год.
- **ПРЕДЛОЖЕНО:**
Провести капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме

- ✓ 1.6. – Ремонт оштукатуренного фасада
- ✓ 1.10. – Замена системы наружного водостока
- ✓ 1.11. – Ремонт (замена) балконных плит
- ✓ 2.4. – Ремонт кровли из асбестоцементных листов
- ✓ 2.5. – Замена стропильной системы

в рамках реализации региональной программы капитального ремонта на 2018 год:

– **РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):**

Провести капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме

- ✓ 1.6. – Ремонт оштукатуренного фасада
- ✓ 1.10. – Замена системы наружного водостока
- ✓ 1.11. – Ремонт (замена) балконных плит
- ✓ 2.4. – Ремонт кровли из асбестоцементных листов
- ✓ 2.5. – Замена стропильной системы

в рамках реализации региональной программы капитального ремонта на 2018 год:

– **ГОЛОСОВАЛИ ПО ДАННОМУ ПУНКТУ:**

- «За» - **88,73 голосов/566,90 кв.м (100,00 % от проголосовавших);**
- «Против» - **00,00 голосов/00,00 кв.м (00,00 % от проголосовавших);**
- «Воздержался» - **00,00 голосов/00,00 кв.м (00,00 % от проголосовавших);**
- Количество голосов собственников помещений, решения которых по данному пункту повестки дня признаны недействительными – **0,00 голосов /0,00 кв. м (0,00 % от проголосовавших);**
- Номера помещений собственников, решения которых по данному пункту повестки дня признаны недействительными № нет.

Решение по вопросу №3 повестки дня ПРИНЯТО.

4. По вопросу №4 повестки дня:

- **СЛУШАЛИ:** Макаренко Н.Г., который сообщил о необходимости утвердить стоимость работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме

- ✓ 1.6. – Ремонт оштукатуренного фасада
- ✓ 1.10. – Замена системы наружного водостока
- ✓ 1.11. – Ремонт (замена) балконных плит
- ✓ 2.4. – Ремонт кровли из асбестоцементных листов
- ✓ 2.5. – Замена стропильной системы

в соответствии с предельной стоимостью, утвержденной постановлением Правительства Московской области от 07.03.2014 № 142/7 в редакции на дату проведения ремонта.

– **ПРЕДЛОЖЕНО:**

Утвердить стоимость работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме

- ✓ 1.6. – Ремонт оштукатуренного фасада
- ✓ 1.10. – Замена системы наружного водостока
- ✓ 1.11. – Ремонт (замена) балконных плит
- ✓ 2.4. – Ремонт кровли из асбестоцементных листов
- ✓ 2.5. – Замена стропильной системы

в соответствии с предельной стоимостью, утвержденной постановлением Правительства Московской области от 07.03.2014 № 142/7 в редакции на дату проведения ремонта.

– **РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):**

Утвердить стоимость работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме

- ✓ 1.6. – Ремонт оштукатуренного фасада
- ✓ 1.10. – Замена системы наружного водостока
- ✓ 1.11. – Ремонт (замена) балконных плит
- ✓ 2.4. – Ремонт кровли из асбестоцементных листов
- ✓ 2.5. – Замена стропильной системы

в соответствии с предельной стоимостью, утвержденной постановлением Правительства Московской области от 07.03.2014 № 142/7 в редакции на дату проведения ремонта.

– **ГОЛОСОВАЛИ ПО ДАННОМУ ПУНКТУ:**

- «За» - **88,73 голосов/566,90 кв.м (100,00 % от проголосовавших);**
- «Против» - **00,00 голосов/00,00 кв.м (00,00 % от проголосовавших);**
- «Воздержался» - **00,00 голосов/00,00 кв.м (00,00 % от проголосовавших);**
- Количество голосов собственников помещений, решения которых по данному пункту повестки дня признаны недействительными – **0,00 голосов /0,00 кв. м (0,00 % от проголосовавших);**
- Номера помещений собственников, решения которых по данному пункту повестки дня признаны недействительными № нет.

Решение по вопросу №4 повестки дня ПРИНЯТО.

5. По вопросу №5 повестки дня:

- **СЛУШАЛИ:** Макаренко Н.Г., который сообщил собственникам о необходимости утвердить срок проведения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме
 - ✓ 1.6. – Ремонт оштукатуренного фасада
 - ✓ 1.10. – Замена системы наружного водостока
 - ✓ 1.11. – Ремонт (замена) балконных плит
 - ✓ 2.4. – Ремонт кровли из асбестоцементных листов
 - ✓ 2.5. – Замена стропильной системы
- **ПРЕДЛОЖЕНО:**
Утвердить срок проведения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме
 - ✓ 1.6. – Ремонт оштукатуренного фасада
 - ✓ 1.10. – Замена системы наружного водостока
 - ✓ 1.11. – Ремонт (замена) балконных плит
 - ✓ 2.4. – Ремонт кровли из асбестоцементных листов
 - ✓ 2.5. – Замена стропильной системы

– 2018 год.
- **РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):**
Утвердить срок проведения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме
 - ✓ 1.6. – Ремонт оштукатуренного фасада
 - ✓ 1.10. – Замена системы наружного водостока
 - ✓ 1.11. – Ремонт (замена) балконных плит
 - ✓ 2.4. – Ремонт кровли из асбестоцементных листов
 - ✓ 2.5. – Замена стропильной системы

– 2018 год.
- **ГОЛОСОВАЛИ ПО ДАННОМУ ПУНКТУ:**
 - «За» - **88,73 голосов/566,90 кв.м (100,00 % от проголосовавших);**
 - «Против» - **00,00 голосов/00,00 кв.м (00,00 % от проголосовавших);**
 - «Воздержался» - **00,00 голосов/00,00 кв.м (00,00 % от проголосовавших);**
 - Количество голосов собственников помещений, решения которых по данному пункту повестки дня признаны недействительными – **0,00 голосов /0,00 кв. м (0,00 % от проголосовавших);**
 - Номера помещений собственников, решения которых по данному пункту повестки дня признаны недействительными **№ нет**.

Решение по вопросу №5 повестки дня ПРИНЯТО.

6. По вопросу №6 повестки дня:

- **СЛУШАЛИ:** Макаренко Н.Г., который сообщил о необходимости определить источник финансирования работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме
 - ✓ 1.6. – Ремонт оштукатуренного фасада
 - ✓ 1.10. – Замена системы наружного водостока
 - ✓ 1.11. – Ремонт (замена) балконных плит
 - ✓ 2.4. – Ремонт кровли из асбестоцементных листов
 - ✓ 2.5. – Замена стропильной системы

- средства собственников помещений данного многоквартирного дома, сформированных на счете регионального оператора, владельцем которого является региональный оператор.
- **ПРЕДЛОЖЕНО:**
Определить источник финансирования работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме
 - ✓ 1.6. – Ремонт оштукатуренного фасада
 - ✓ 1.10. – Замена системы наружного водостока
 - ✓ 1.11. – Ремонт (замена) балконных плит
 - ✓ 2.4. – Ремонт кровли из асбестоцементных листов
 - ✓ 2.5. – Замена стропильной системы

- средства собственников помещений данного многоквартирного дома, сформированных на счете регионального оператора, владельцем которого является региональный оператор.
- **РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):**
Определить источник финансирования работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме
 - ✓ 1.6. – Ремонт оштукатуренного фасада
 - ✓ 1.10. – Замена системы наружного водостока

- ✓ 1.11. – Ремонт (замена) балконных плит
- ✓ 2.4. – Ремонт кровли из асбестоцементных листов
- ✓ 2.5. – Замена стропильной системы

- средства собственников помещений данного многоквартирного дома, сформированных на счете регионального оператора, владельцем которого является региональный оператор.

– **ГОЛОСОВАЛИ ПО ДАННОМУ ПУНКТУ:**

- «За» - 88,73 голосов/566,90 кв.м (100,00 % от проголосовавших);
- «Против» - 00,00 голосов/00,00 кв.м (00,00 % от проголосовавших);
- «Воздержался» - 00,00 голосов/00,00 кв.м (00,00 % от проголосовавших);
- Количество голосов собственников помещений, решения которых по данному пункту повестки дня признаны недействительными – 0,00 голосов /0,00 кв. м (0,00 % от проголосовавших);
- Номера помещений собственников, решения которых по данному пункту повестки дня признаны недействительными № нет.

Решение по вопросу №6 повестки дня ПРИНЯТО.

7. По вопросу №7 повестки дня:

СЛУШАЛИ: Макаренко Н.Г., который сообщил собственникам о необходимости выбрать лицо, уполномоченное действовать от имени собственников помещений в данном многоквартирном доме, по вопросам обеспечения организации проведения капитального ремонта, подписания акта осмотра и дефектной ведомости; приемки выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома.

- **ПРЕДЛОЖЕНО:** Выбрать Сергееву Галину Евгеньевну – собственника кв. №15 уполномоченного от имени собственников помещений в данном многоквартирном доме, совершать действия по вопросам обеспечения организации проведения капитального ремонта, подписания акта осмотра и дефектной ведомости, приемки выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома.

- **РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):** Выбрать Сергееву Галину Евгеньевну – собственника кв. №15 уполномоченного от имени собственников помещений в данном многоквартирном доме, совершать действия по вопросам обеспечения организации проведения капитального ремонта, подписания акта осмотра и дефектной ведомости, приемки выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома.

– **ГОЛОСОВАЛИ ПО ДАННОМУ ПУНКТУ:**

- «За» - 88,73 голосов/566,90 кв.м (100,00 % от проголосовавших);
- «Против» - 00,00 голосов/00,00 кв.м (00,00 % от проголосовавших);
- «Воздержался» - 00,00 голосов/00,00 кв.м (00,00 % от проголосовавших);
- Количество голосов собственников помещений, решения которых по данному пункту повестки дня признаны недействительными – 0,00 голосов /0,00 кв. м (0,00 % от проголосовавших);
- Номера помещений собственников, решения которых по данному пункту повестки дня признаны недействительными № нет.

Решение по вопросу №7 повестки дня ПРИНЯТО.

8. По вопросу №8 повестки дня:

- **СЛУШАЛИ:** Макаренко Н.Г., который сообщил о необходимости утвердить место хранения протокола и других документов общего собрания собственников.

– **ПРЕДЛОЖЕНО:**

Утвердить место хранения протокола и других документов общего собрания собственников – в помещении управляющей организации ООО «Бытовик-ЖКХ» (по фактическому адресу ее нахождения).

– **РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):**

Утвердить место хранения протокола и других документов общего собрания собственников – в помещении управляющей организации ООО «Бытовик-ЖКХ» (по фактическому адресу ее нахождения).

– **ГОЛОСОВАЛИ ПО ДАННОМУ ПУНКТУ:**

- «За» - 88,73 голосов/566,90 кв.м (100,00 % от проголосовавших);
- «Против» - 00,00 голосов/00,00 кв.м (00,00 % от проголосовавших);
- «Воздержался» - 00,00 голосов/00,00 кв.м (00,00 % от проголосовавших);
- Количество голосов собственников помещений, решения которых по данному пункту повестки дня признаны недействительными – 0,00 голосов /0,00 кв. м (0,00 % от проголосовавших);
- Номера помещений собственников, решения которых по данному пункту повестки дня признаны недействительными № нет.

Решение по вопросу №8 повестки дня ПРИНЯТО.

Приложения к протоколу:

1. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме, содержащий сведения о собственниках помещений в доме, номерах принадлежащих им помещений, реквизитах документов, подтверждающих права собственности на помещения, количестве голосов, которым владеет каждый собственник.
2. Реестр собственников помещений или их представителей, присутствовавших на общем собрании собственников помещений.
3. Сообщение от 01.09.2016г. о проведении общего собрания собственников помещений.

Председатель общего собрания собственников –
Сергеева Галина Евгеньевна

Сергеева Г.Е. «12» 09 2016г.

Секретарь общего собрания собственников –
Петраченкова Юлия Васильевна

Петрач «12» 09 2016г.

Счетная комиссия:

1. Сергеева Галина Евгеньевна - собственник кв. №15 Сергеева Г.Е. «12» 09 2016г.

2. Петраченкова Юлия Васильевна - собственник кв. №10 Петрач «12» 09 2016г.

**Реестр собственников помещений
в многоквартирном доме по адресу: Московская область, г. Серпухов, ул. Береговая, д. 34**

№ помещ.	ФИО (наименование собственника)	Реквизиты документа, подтверждающего право собственности на помещение (серия, номер, дата выдачи свидетельства)	Общая пл. помещ., кв.м	Доля в праве общей собственности	Кол-во голосов (на квартиру)	Кол-во голосов каждого собственника МКД	Количество голосов ОМСУ
1	Лопухова Зоя Дмитриевна	50-АБ №938411 от 12.06.2011г.	30,9	0,0484	4,84	4,84	
2	Карева Ольга Игоревна	50-АД №180640 от 10.01.2003г.	43	0,0673	6,73	6,73	
3	Ганина Валентина Викторовна		43,4	0,0679	6,79	6,79	
4	Малиновский Юрий Иванович	50-НБ №688642 от 14.11.2007г. договор №36472 от 31.10.2007г.	42,8	0,0670	6,70	2,23	
	Малиновская Елена Александровна	50-НБ №688642 от 14.11.2007г. договор №36472 от 31.10.2007г.				2,23	
	Малиновская Светлана Юрьевна	50-НБ №688642 от 14.11.2007г. договор №36472 от 31.10.2007г.				2,23	
5	Муниципальное образование "Город Серпухов Московской области" (Администрация г. Серпухова ОГРН 1025005604865)		30,6	0,0479	4,79	4,79	4,79
6	Колобродова Татьяна Владимировна	50-БА №522879 от 05.06.2015г.	42,2	0,0661	6,61	6,61	
7	Заморский Сергей Михайлович	НА №0112102 от 17.08.2005г.	44,1	0,0690	6,90	3,45	
	Коломенская Раиса Васильевна	НА №0112103 от 17.08.2005г.				3,45	
8	Муниципальное образование "Город Серпухов Московской области" (Администрация г. Серпухова ОГРН 1025005604865)		42,7	0,0668	6,68	6,68	6,68
9	Рубан Анастасия Валентиновна	50-АК №216917 от 26.12.2014г.	43	0,0673	6,73	6,73	
10	Дементьева Надежда Александровна	50-АЖ №841055 от 22.02.2005г.	44	0,0689	6,89	3,44	
	Петраченко Юлия Васильевна	50-АЖ №841054 от 22.02.2005г.				3,44	
11			42	0,0657	6,57	6,57	
12	Беляков Николай Игоревич	50-АА №0228518 от 01.07.2010г.	30,1	0,0471	4,71	2,36	
	Белякова Миндиян	50-АА №0228518 от 01.07.2010г.				2,36	
13	Муниципальное образование "Город Серпухов Московской области" (Администрация г. Серпухова ОГРН 1025005604865)		42,4	0,0664	6,64	6,64	6,64
14	Муниципальное образование "Город Серпухов Московской области" (Администрация г. Серпухова ОГРН 1025005604865)		43,9	0,0687	6,87	6,87	6,87
15	Сергеева Галина Евгеньевна	50-НБ №219988 от 18.03.2006г.	43,8	0,0686	6,86	6,86	
16	Комарова Елена Эдуардовна		30	0,0470	4,70	4,70	
	Итого по всем помещениям:		638,9	1,0000	100,00	100,00	24,98

159,6

кв.м

Реестр собственников помещений или их представителей, присутствовавших на общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: Московская область, г. Серпухов, ул. Береговая, д. 34

№ помещ.	ФИО (наименование собственника)	Представитель собственника (если имеется) и реквизиты документа, удостоверяющего его полномочия	Общая пл. помещ., кв.м	Доля в праве общей собственности	Кол-во голосов (на квартиру)	Кол-во голосов каждого собственника МКД	Кол-во голосов, собранных для кворума на общем собрании 12.09.2016г.	подпись
1	Лопухова Зоя Дмитриевна		30,9	0,0484	4,84	4,84	4,84	
2	Карева Ольга Игоревна		43	0,0673	6,73	6,73	6,73	
3	Ганина Валентина Викторовна		43,4	0,0679	6,79	6,79	6,79	
4	Малиновский Юрий Иванович		42,8	0,0670	6,70	2,23	2,23	
	Малиновская Елена Александровна					2,23	2,23	
	Малиновская Светлана Юрьевна					2,23	2,23	
5	Муниципальное образование "Город Серпухов Московской области" (Администрация г. Серпухова ОГРН 1025005604865)	Жарова Елена Владимировна, действующая на основании доверенности №6 от 22.01.2016г., выданной Главой города Серпухова Московской области Жариковым Д.В.	30,6	0,0479	4,79	4,79	4,79	
6	Колобродова Татьяна Владимировна		42,2	0,0661	6,61	6,61	6,61	
7	Заморский Сергей Михайлович		44,1	0,0690	6,90	3,45	3,45	
	Коломенская Раиса Васильевна					3,45	3,45	
8	Муниципальное образование "Город Серпухов Московской области" (Администрация г. Серпухова ОГРН 1025005604865)	Жарова Елена Владимировна, действующая на основании доверенности №6 от 22.01.2016г., выданной Главой города Серпухова Московской области Жариковым Д.В.	42,7	0,0668	6,68	6,68	6,68	
9	Рубан Анастасия Валентиновна		43	0,0673	6,73	6,73	6,73	
10	Дементьева Надежда Александровна		44	0,0689	6,89	3,44	3,44	
	Петраченкова Юлия Васильевна					3,44	3,44	
11			42	0,0657	6,57	6,57		
12	Беляков Николай Игоревич		30,1	0,0471	4,71	2,36	2,36	
	Белякова Миндиян					2,36	2,36	
13	Муниципальное образование "Город Серпухов Московской области" (Администрация г. Серпухова ОГРН 1025005604865)	Жарова Елена Владимировна, действующая на основании доверенности №6 от 22.01.2016г., выданной Главой города Серпухова Московской области Жариковым Д.В.	42,4	0,0664	6,64	6,64	6,64	
14	Муниципальное образование "Город Серпухов Московской области" (Администрация г. Серпухова ОГРН 1025005604865)	Жарова Елена Владимировна, действующая на основании доверенности №6 от 22.01.2016г., выданной Главой города Серпухова Московской области Жариковым Д.В.	43,9	0,0687	6,87	6,87	6,87	
15	Сергеева Галина Евгеньевна		43,8	0,0686	6,86	6,86	6,86	
16	Комарова Елена Эдуардовна		30	0,0470	4,70	4,70		
Итого по всем помещениям:			638,9	1,0000	100,00	100,00	88,73	

Собственники:	63,75	407,30 кв.м
Мун.голос	24,98	159,6 кв.м
Кворум	88,73	566,90 кв.м

СООБЩЕНИЕ

о проведении общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме по адресу: г. Серпухов, ул. Береговая, дом № 34

«01» сентября 2016 года

УВАЖАЕМЫЕ СОБСТВЕННИКИ!

Приглашаем Вас принять участие в Общем собрании собственников помещений в доме, которое состоится в очной форме:

12 сентября 2016 г. в 15-00 ч. (около дома).

С информацией и материалами, необходимыми для принятия решения по вопросам повестки дня Вы можете ознакомиться в управляющей организации ООО «Бытовик-ЖКХ» (ул. Химиков, д.4, тел. 37-16-17, 76-16-10).

Повестка дня общего собрания собственников помещений

1. Об избрании председателя и секретаря общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, уполномоченных на подведение итогов общего собрания и подготовку протокола общего собрания.
2. Об утверждении состава счётной комиссии.
3. Об утверждении перечня услуг, работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, проводимого в рамках реализации региональной программы капитального ремонта на 2018 год.
4. Об утверждении стоимости работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома.
5. Об утверждении сроков проведения работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома.
6. Об определении источника финансирования работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома.
7. О выборе лица, уполномоченного действовать от имени собственников помещений в данном многоквартирном доме, по вопросам обеспечения организации проведения капитального ремонта, подписания акта осмотра и дефектной ведомости; приемки выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома.
8. Об утверждении места хранения протокола общего собрания собственников с прилагаемыми к нему документами.

Дополнительно сообщаем, что если Вы не можете принять личное участие в голосовании на общем собрании собственников помещений, то за Вас может проголосовать Ваш представитель, имеющий доверенность на голосование, оформленную в письменной форме и удостоверенную либо нотариально, либо организацией, где Вы работаете (учитесь), или жилищно-эксплуатационной организацией по месту Вашего жительства (прописки), либо администрацией стационарного лечебного учреждения, если Вы находитесь в нем на излечении.

С уважением,
инициаторы общего собрания:

1. Собственник кв. № 15 Сергеева Т.Б.

ФИО собственника


подпись